



# Jozef Demel

## stavebný dozor, konzultačná a poradenská činnosť

### ■ Ponuka služieb

- ekonomické a odbornotechnické vyhodnotenie obdržaných ponúk pre všetky stavebné a odbornoprofesijné práce
- plán organizácie výstavby a zariadenia staveniska
- vyžiadanie ponúk, ich vyhodnotenie, výber dodávateľov
- vedenie rokovaní s realizačnými firmami zabezpečujúcimi realizáciu projektu
- kontrola postupu prác podľa časového harmonogramu
- kontrola vedenia stavebných denníkov a montážnych denníkov
- odsúhlasovanie všetkých faktúr skôr, ako budú postúpené pre platbu podľa zmluvy
- preberanie archivovanie všetkých plánov, spisov a dokladov vzťahujúcich sa na realizáciu stavby
- koordinácia technologickej a stavebnej časti stavby
- koordinácia spolupráce s projektantom pri zabezpečovaní súladu realizácie stavby a projektu
- kontrola dodržiavania podmienok realizácie stavieb povolenia a opatrení štátneho dohľadu po dobu realizácie diela
- vedenie uskutočnenia stavieb
- výkon technického dozoru a stavebného dozoru
- zaistenie výberových konaní vrátane vyhodnotenia v zmysle zákonov
- stavebný manažment
- konzultačná činnosť
- obstarávanie nevyhnutných prieskumov
- spracovanie a vyhodnotenie alternatívnych riešení
- porovnanie dostupných technológií
- kolaudačné rozhodnutie

### ■ Kontakt

**Ing. Jozef Demel**  
telefón: 0905 265 684  
e-mail: demel@demel.sk

IČO: 327 383 40  
DIČ: 10 20 40 60 79